



264954

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata CĂPITANU H. ANA-DIANA, având funcția de Consilier la Agentia Nationala De Imbunatatiri Funciare, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

.....

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Vedea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	1200 m2	1/2	Moștenire	CAPITANU SILVIU- VALENTIN CAPITANU IONUT- COSTIN
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Vedea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2016	500 m2	1/1	Moștenire	CAPITANU SILVIU- VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Vedea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2016	2000 m2	1/1	Moștenire	CAPITANU SILVIU- VALENTIN
Tara:	Agricol	2016	1500 m2	1/1	Moștenire	CAPITANU

ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Vedea - Adresa: ██████						SILVIU- VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: ██████	Agricol	2018	15000 m2	1/1	Contract de donație	CAPITANU SILVIU- VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Gaujani - Adresa: ██████	Agricol	2018	2900 m2	1/1	Contract de donație	CAPITANU SILVIU- VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 3 - Adresa: ██████████ ██████████ ██████	Intravilan	2015	7.64 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU ANA-DIANA CAPITANU SILVIU- VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 3 - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2018	0.98 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU SILVIU- VALENTIN CAPITANU ANA-DIANA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 3 - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2018	1.30 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU ANA-DIANA CAPITANU SILVIU- VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate:	Agricol	2019	10000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU ANA-DIANA CAPITANU SILVIU- VALENTIN

Vedea - Adresa: ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Vedea - Adresa: ██████	Intravilan	2019	800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU ANA-DIANA CAPITANU SILVIU-VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: ██████████ ██████	Intravilan	2020	441 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU ANA-DIANA CAPITANU SILVIU-VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Vedea - Adresa: ██████	Agricol	2020	4200 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU SILVIU-VALENTIN CAPITANU ANA-DIANA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████	Apartament	2016	63.90 m2	1/1	Moștenire	CAPITANU SILVIU-VALENTIN
Tara: ROMANIA	Apartament	2015	45.49 m2	1/2	Contract de vânzare	CAPITANU ANA-DIANA

Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 3 - Adresa: [REDACTED]						cumpărare	CAPITANU SILVIU- VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Vedea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2016	90 m2	1/2		Moștenire	CAPITANU ANA-DIANA CAPITANU SILVIU- VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 3 - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	4.53 m2	1/2		Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU SILVIU- VALENTIN CAPITANU ANA-DIANA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 3 - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	5.95 m2	1/2		Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU ANA-DIANA CAPITANU SILVIU- VALENTIN
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Giurgiu - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2020	91 m2	1/2		Contract de vânzare cumpărare	CAPITANU ANA-DIANA CAPITANU SILVIU- VALENTIN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
CEC BANK, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	20000
CEC BANK, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	1822.58
CEC BANK, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	15004
RAIFFEISEN BANK, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2012	4097
NN FOND DE PENSII PRIVAT, ██████████	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de	RON	2008	54189.06

	acumulare)			
NN FOND DE PENSII PRIVAT, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	24592.55

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
CEC BANK	2020	2035	180000 RON
CEC BANK	2021	2026	90000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
CAPITANU ANA-DIANA	Agentia Nationala De Imbunatatiri Funciare, Giurgiu	Salariu	61133 RON
1.2. Soț/soție			
CAPTANU SILVIU-VALENTIN	Directia Sanitar Veterinara Si Pentru Siguranta Alimentelor, Giurgiu	Salariu	108311 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
CAPITANU ANA-DIANA	██████████ ██████████ █	Inchiriere apartament	11700 RON
3.2. Soț/soție			

CAPITANU SILVIU-VALENTIN		Inchiriere apartament	11700 RON
CAPITANU SILVIU-VALENTIN		Inchiriere boxa 74	1450 RON
CAPITANU SILVIU-VALENTIN		Inchiriere boxa 73	3600 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
CAPITANU SILVIU-VALENTIN	APIA	SUBVENTII	8242.51 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
CAPITANU ANA-DIANA	VAMOS HORIA	DONATIE	62000 RON
8.2. Soț/soție			
CAPITANU SILVIU-VALENTIN	CAPITANU IOANA	DONATIE	60000 RON
8.3. Copii			
CAPITANU MATEI	AJPIS GIURGIU	ALOCATIE	2568 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
28-03-2022	



265824

DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata CĂPITANU H. ANA-DIANA, având funcția de Consilier la Agentia Nationala De Imbunatatiri Funciare, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
-	-	-	-

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
-	-	-

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 SNIF - MEMBRU

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
-	-	-	-	-	-	-
Soț/soție						

-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
28-03-2022	