

Serviciul de Registrare a Terenurilor Funciare
 al Biroului Teritorial de Imbunatatiri Funciare
 Cluj
 Nr. 34 din 03.03.2021

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul , CORNEA G. Marius-Romulus

..... Director
 având funcția de

ANIF FILIALA TERITORIALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare CLUJ
 , Cluj, Cluj-Napoca

la

CNP , domiciliul Dej, judetul Cluj

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
SC METEX COM SA, Dej, Cluj, -	Actionar	Nominal; 3124	7.810 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
METEX COM SA, Dej, Cluj, -	Membru in organele de conducere, Presedinte CA	20.795 RON



3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale**4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic****5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:**

Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
Soț/soție						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

--	--	--	--	--	--	--

1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

29/03/2021

Semnătura

DECLARAȚIE DE AVERE

Agencia Națională de Imbunătățiri Funciare	
Filiala Teritorială de Imbunătățiri Funciare	
(S)	333
1911/13	
R 51	03
Zona	2021

Subsemnatul

CORNEA G. Marius-Romulus

Director

având funcția de

ANIF FILIALA TERITORIALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare CLUJ, CLUJ, Cluj

la

CNP

domiciliul

Dej, judetul Cluj

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Cluj, Dej, str.	Intravilan	2002	1.335 m2	37 %	Mostenire	Cornea Marius
Cluj, Dej, str.	Agricol	2018	8.680 m2	18 %	Mostenire	Cornea Marius
Cluj, Dej,	Intravilan	2013	5.800 m2	50 %	Cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen
Cluj, Dej,	Intravilan	2008	14.500 m2	50 %	Cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen
Cluj, Dej,	Agricol	2016	3.700 m2	50 %	Cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen

Cluj, Dej,	Agricol	2011	8.600 m2	50 %	Cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen
Cluj, Dej,	Agricol	2008	15.500 m2	50 %	Cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen
Cluj, Dej,	Agricol	2008	2.900 m2	50 %	Cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen
Cluj, Dej,	Agricol	1999	10.000 m2	50 %	Cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen
Cluj, Unguras,	Agricol	1995	5.800 m2	50 %	Cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen
Maramures, Targu Lapus,	Agricol	2017	395.000 m2	100 %	Mostenire	Cornea Carmen
Cluj, Dej,	Intravilan	2002	1.335 m2	63 %	Mostenire	Cornea Carmen
Cluj, Dej,	Intravilan	2018	4.400 m2	50 %	cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Cluj, Dej, str. Carpati nr. 21	Casa de locuit	1994	244,59 m2	63 %	Mostenire	Cornea Carmen

Cluj, Dej,	Casa de locuit	1994	64,7 m2	37 %	Mostenire	Cornea Marius
Cluj, Batin,	Casa de locuit	2018	200 m2	18 %	Mostenire	Cornea Marius
Cluj, Dej,	Spatii comerciale/ productie	2013	54,69 m2	50 %	Cumparare	Cornea Marius Cornea Carmen

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia Logan	1	2004	Cumparare
Autoturism	Mazda 2	1	2004	Cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii aur (inele, cercei, bratari,perle, ceasuri)	1994	50.500 RON

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni



Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Transilvania, Suc. Dej	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2018	46.384
Transilvania, Suc. Dej	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	1.078
RAIFFEISEN BANK, DEJ	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	35.000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
S.C. METEX COM SA	Actiuni sau parti sociale in societati comerciale	14.92 %	35.680 RON
SC METEX COM SA	imprumuturi acordate in nume personal	14.92 %	659.454 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
		+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Cornea Marius	ANIF, Cluj	director	78.270 RON
1.2. Soț/soție			
Cornea Carmen	METEX COM SA, P-ta 16 Febr. nr.3	Director general	66.142 RON
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Cornea Marius	SC ASTRID FASHION, Dej	inchiriere spatiu	26.743 RON
3.2. Soț/soție			

Cornea Carmen	MUSTANG TOUR, DEJ	inchiriere spatiu	26.743 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			



8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Cornea Marius	SC METEX COM SA,	Indemnizatie C.A.	20.795 RON
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

29/03/2021

Semnătura

